

## **ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI**

### Seduta n. 01 del 22.04.2023

L'anno 2023, addì sabato 22 aprile, alle ore 18:20, presso i locali della Scuola Media Statale "Umberto Nobile" siti in Via Mura dei Francesi n. 174 (Ciampino), si è riunita l'Assemblea ordinaria dei Soci della Croce Rossa Italiana – Comitato di Ciampino OdV, convocata con nota prot. CRI/CC/0237/23 del 31 marzo 2023, recante il seguente Ordine del Giorno:

1. Approvazione del verbale della precedente seduta;
2. Approvazione dei Provvedimenti adottati dal Presidente;
3. Comunicazioni del Presidente;
4. Valutazione della proposta intervenuta dall'istituto di credito "BCC Colli Albani" tesa alla concessione di un finanziamento tramite mutuo ipotecario – Integrazione della Delibera di Assemblea n. 06/22;
5. Approvazione del Bilancio Consuntivo anno 2022 e della relativa documentazione;
6. Varie ed eventuali.

Assume le funzioni di Presidente dell'Assemblea, il Presidente del Comitato Luca Hinna Danesi. Il Presidente propone la nomina del dipendente Sig. Riccardo Chillè quale Segretario verbalizzante, che accetta tale incarico impegnandosi a redigere regolare verbale ai sensi della normativa vigente in materia. L'Assemblea all'unanimità approva.

Il Presidente, constata e dà atto che: l'Assemblea è stata formalmente convocata ai sensi dello Statuto del Comitato di Ciampino; è stato comunicato a tutti gli interessati il giorno, ora e luogo dell'adunanza; la presente Assemblea si svolge in seconda convocazione, in quanto la prima adunanza convocata per il giorno 21 aprile alle ore 02.00 è andata deserta; sono presenti, in proprio o per delega, i soci riportati e precisamente quelli di cui al foglio firme allegato. Il personale che interviene in modalità di video conferenza (c.d. remoto), non ha diritto di voto ai sensi della normativa vigente. Le deleghe verranno conservate agli atti del Comitato.

### **Punto 1 all'O.d.g. – Approvazione verbale della seduta precedente**

Il Presidente chiede se vi siano interventi in merito al verbale della seduta precedente, tenutasi presso la Scuola Media Statale "Umberto Nobile" siti in Via Mura dei Francesi n. 174 (Ciampino) il giorno 28 dicembre 2022. Il Presidente pone in votazione il verbale della seduta del 28 dicembre 2022. L'Assemblea chiamata al voto, non avendo alcuna obiezione in merito, approva all'unanimità il Verbale trasmesso con nota protocollare n. CRI/CC/0001/23 del 02 gennaio 2023. (***Delibera di Assemblea n. 01 del 22 aprile 2023***).

### **Punto 2 all'O.d.g. – Approvazione dei Provvedimenti adottati dal Presidente**

Il Presidente in armonia con le disposizioni vigenti in materia di pubblicità e trasparenza degli atti adottati, introduce all'Assemblea i provvedimenti adottati in seno al Comitato di Ciampino, già anticipati mezzo posta elettronica ed in particolare:

- Provvedimento n. 01/23 – Elenco Soci al 31 dicembre 2022
- Provvedimento n. 02/23 – Attivazione del Corso di formazione per Volontari della Croce Rossa Italiana (CRI)
- Provvedimento n. 03/23 – *Richiesta di fuori uso autovettura CRI A384B;*
- Provvedimento n. 04/23 – *Corso di Esecutore BLSLSD\* Sanitario Adulto e Pediatrico Aggiornamento (ABLSLSD);*
- Provvedimento n. 05/23 – *Corso di Esecutore BLSLSD\* Sanitario Adulto e Pediatrico Aggiornamento (ABLSLSD)*

L'Assemblea non avendo alcuna osservazione in merito ed in ordine ai provvedimenti assunti dal Presidente, chiamata al voto, approva all'unanimità i Provvedimenti di cui al presente punto all'o.d.g..

### **Punto 3 all'O.d.g. – Comunicazioni del Presidente**

Il Presidente riferisce all'Assemblea, gli aggiornamenti rispetto alla precedente seduta. In

particolare si procede ad attenta esamina della seguente documentazione anticipata ai Soci in forma elettronica dall'Ufficio di Presidenza:

- Deliberazione ARES Lazio cambio denominazione CdF (prot. 885/22);
- Sottoscrizione Contratto Comodato d'uso locali CRI Ciampino (058/23);
- Lettera di assunzione a tempo indeterminato parziale (prot. 065);
- Relazione Campo di Formazione "RCR 2023" (prot. 092);
- Conferma progettazione SCU 2023 (prot. 095);
- Linee guida servizio compagnia a domicilio (prot. 109);
- Medaglia di benemerenzza "Il tempo della Gentilezza" – Presidenti (prot. 130);
- Campo di Formazione "RCR 2023" – risposta (prot. 154);
- Trasmissione "Linee Guida Supporto Inclusione Lavorativa" (prot. 160);
- Convocazione Assemblea Nazionale (prot. 192);
- Richiesta locali Sportello Sociale (prot. 204);
- Relazione progetto regione Lazio "Nonni Attivi 3.0" (prot. 209);
- Richiesta prolungamento assegnazione fiat panda regionale (prot. 229)
- Prossime scadenze relative al RUNTS (prot. 234);
- Aggiudicazione definitiva Fall.to 52/2020 – CEFI Srl (prot. 246);
- Delibera 35 del 17/03/2023 – Modifica Regolamento Salute e Sicurezza (prot. 248);
- Modifica denominazione CdF Ares (prot. 249).

L'Assemblea dei Soci non avendo alcuna osservazione in merito ed in ordine alla documentazione esposta, prende atto di quanto rappresentato dal Presidente.

**Punto 4 all'O.d.g. – Valutazione della proposta intervenuta dall'istituto di credito "BCC Colli Albani" tesa alla concessione di un finanziamento tramite mutuo ipotecario – Integrazione della Delibera di Assemblea n. 06/22**

Il Presidente richiama il punto 5) all'o.d.g. discusso nell'Assemblea di Comitato del 28 dicembre 2022 in merito allo stato di avanzamento dei lavori. In particolare, ed al termine della procedura fallimentare condotta dal Gestore della vendita telematica (PBG S.r.l.), è stata acquisita agli atti del Comitato l'aggiudicazione definitiva di cui al fall.to 52/2020 Tribunale di Velletri Lotto 2, notificata

mezzo PEC in data 04 aprile 2023 per un totale di Euro 37.019,54 oltre oneri di legge ed oltre diritti d'asta del 3% + IVA.

Per completare l'operazione di cui trattasi, l'istituto di credito "BCC Colli Albani" concederà un prefinanziamento (c.d. Contratto di apertura Credito) per l'intero importo dell'aggiudicazione definitiva come fido in conto corrente n. 13355229 avente scadenza al 30/09/2023, che verrà riassorbito dal mutuo ipotecario in sede di compravendita a rogito del Notaio incaricato dal Tribunale.

Il Presidente a questo punto, comunica ai Soci che il Comitato di Ciampino ha già in essere una linea di credito con l'Istituto di Credito "BCC Colli Albani" dall'anno 2018 per la liquidazione dell'importo residuo del veicolo Fiat Ducato CRI 405 AF quale Centro Mobile di Rianimazione e che lo stesso istituto di credito ha presentato alla direzione generale una proposta interna tesa alla concessione di un finanziamento tramite mutuo ipotecario per un totale complessivo pari ad € 90.000,00.

Tale proposta avanzata dall'Istituto di Credito, permetterebbe l'estinzione della linea di finanziamento già in essere dall'anno 2018 per il pagamento di n. 1 veicolo ambulanza (CRI 405 AF) e l'apertura di un nuovo finanziamento di dieci anni (10 anni) che ingloberebbe ogni onere dovuto dal Comitato CRI di Ciampino (estinzione del mutuo acceso per l'acquisto dell'ambulanza e liquidazione degli oneri previsti dall'aggiudicazione definitiva dell'immobile tramite fido in conto corrente).

Il Presidente richiede ai partecipanti all'Assemblea di intervenire in merito all'argomento, presentando, anche, eventuali riserve rispetto alla proposta condotta. Nessun partecipante all'Assemblea presenta delle riserve rispetto la proposta condotta. Nessun partecipante interviene sull'argomento. Il Presidente apre ufficialmente la votazione per l'approvazione del punto all'ordine del giorno.

L'Assemblea dei Soci non avendo null'altro da segnalare o richiedere, chiamata al voto, delibera all'unanimità la proposta formulata dall'istituto di credito "BCC Colli Albani" tesa alla

concessione di un prefinanziamento a copertura totale dei costi dovuti dal Comitato di Ciampino in merito all'aggiudicazione fallimentare di cui trattasi e successiva sottoscrizione del mutuo ipotecario per un importo complessivo pari ad Euro 90.000,00 della durata di anni dieci (10 anni) dalla sottoscrizione, tale da inglobare *de facto* ogni onere dovuto dal Comitato di di Ciampino (estinzione del mutuo acceso per l'acquisto dell'ambulanza e liquidazione degli oneri previsti dall'aggiudicazione definitiva dell'immobile tramite fido in conto corrente).

Le disposizioni di cui al presente punto all'ordine del giorno costituiscono la ***Delibera di Assemblea n. 02 del 22 aprile 2023*** allegata al presente verbale.

#### **Punto 5 all'O.d.g. – Approvazione del Bilancio Consuntivo anno 2022 e della relativa documentazione**

Il Presidente introduce il provvedimento redatto dal Consiglio Direttivo illustrando ai Soci la Relazione di missione ed il Bilancio Sociale al 31 dicembre 2022.

Al termine della lettura, viene illustrata nel dettaglio la situazione del Conto Economico e dello Stato Patrimoniale riportato nella relazione tecnica appositamente redatta secondo le normative vigenti. A seguito dell'intervento, il Presidente da lettura ai presenti della "Relazione del Revisore dei Conti sul bilancio consuntivo al 31 dicembre 2022" redatta dal Revisore del Conti (Dott. Umberto Lombardi).

Il Presidente richiede ai partecipanti all'Assemblea di intervenire in merito all'argomento, presentando, anche, eventuali riserve rispetto alla proposta condotta. Nessun partecipante all'Assemblea presenta delle riserve rispetto la proposta condotta. Nessun partecipante interviene sull'argomento. Il Presidente apre ufficialmente la votazione per l'approvazione del punto all'ordine del giorno.

L'Assemblea dei Soci non avendo null'altro da segnalare o richiedere, chiamata al voto, delibera all'unanimità l'approvazione del Bilancio Consuntivo per l'Esercizio Finanziario 2022 e i documenti allo stesso collegati; approva la destinazione del margine al nuovo esercizio.

Le disposizioni di cui al presente punto all'ordine del giorno costituiscono la **Delibera di Assemblea n. 03 del 22 aprile 2023** allegata al presente verbale. La relazione del Revisore dei Conti, è custodita nel Libro del Revisore dei Conti agli atti del Comitato.

**Punto 6 all'O.d.g. – Varie ed eventuali**

Alle ore 20:32 non avendo alcuna osservazione da parte dei presenti, ed essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente del Comitato dichiara chiusa la seduta dei lavori di Assemblea. Della medesima è redatto il presente verbale ed *approvato seduta stante limitatamente alle delibere assunte*.

Si trasmette copia conforme ai Soci del Comitato C.R.I. Ciampino, al Comitato Regionale C.R.I. Lazio, all'Ispettrice delle Infermiere Volontarie C.R.I. Ciampino. Si rimanda l'approvazione dello stesso, durante i lavori della prossima Assemblea dei Soci.

Il Segretario  
(Riccardo Chillè)

Il Presidente  
(Luca Hinna Danesi)